

ALGEMENE VOORWAARDEN HUUR RUIMTE BIJ Punt Welzijn 2017

- Huurder reserveert (en annuleert) ruimte via het secretariaat van Punt Welzijn. Aanvragen het liefst via de mail secretariaat@puntwelzijn.nl of via tel. 0495 – 697900. De tijden voor het reserveren zijn alle werkdagen van 9.00 – 13.00 uur.**
- De huurder verplicht zich te houden aan de openings - en sluitingstijden die opgenomen zijn in deze overeenkomst, en is verboden om op enig ander moment aanwezig te zijn in het pand.
- Punt Welzijn verplicht zich tot het schoon en gebruiksklaar opleveren van het betreffende lokaal voor aanvang van de activiteit.
- Huurder verplicht zich na afloop van de activiteit tot het opgeruimd achterlaten van de gebruikte ruimten en toegangswegen.
- Namens huurder treedt slechts één persoon op met wie de leiding van Punt Welzijn de praktische zaken afhandelt. Bij de aanvraag zal duidelijk dienen te zijn wie dat is.
- De huurder mag het gebouw eerder betreden en later verlaten wanneer er thema avonden zijn.
- In geval van schade en/of vernieling waarvoor huurder verantwoordelijk mag worden geacht, zal Punt Welzijn de huurder financieel aansprakelijk stellen.
- Bij het niet nakomen van de financiële verplichtingen worden binnen twee maanden maatregelen genomen. De daaruit voortkomende kosten zijn voor rekening van de huurder.
- Indien de activiteiten van huurder niet in overeenstemming zijn met de doelstelling en/of werkwijze van Punt Welzijn, heeft Punt Welzijn ten alle tijden het recht de overeenkomst te ontbinden. **U kunt de ruimtes niet huren voor activiteiten in het kader van de persoonlijke levenssfeer.**
- Indien geen gebruik wordt gemaakt van het/de betreffende lokaal/lokalen, zal toch het verschuldigde bedrag in rekening worden gebracht, tenzij 2 dagen van tevoren schriftelijk is geannuleerd.
- Punt Welzijn behoudt zich het recht voor, incidenteel t.b.v. door haar belangrijk geachte evenementen, over het gehuurde te beschikken. De huurder ontvangt hiervan, tenminste 4 weken vooraf, bericht. Tenzij Punt Welzijn vervangende ruimte of tijden kan aanbieden, zal in deze gevallen vermindering van de huur naar evenredigheid plaatsvinden.
- Punt Welzijn is niet aansprakelijk voor schade aan personen en/of goederen, die huurder en derden tijdens hun verblijf in de gehuurde ruimte oplopen.
- In onze accommodatie geldt een rookverbod voor alle ruimten.
- Huurder dient zich te houden aan de voorschriften van Punt Welzijn. Ook dienen de (brand)veiligheidsregels in acht genomen te worden.
- Huurder is zelf verantwoordelijk voor de bedrijfshulpverlening tijdens de huurperiode.
- De huurder dient zelf de tafels/stoelen klaar te zetten en in de oude staat terug te zetten.
- De huurder dient ook het aantal personen door te geven.
- 18. De prijzen worden jaarlijks aangepast volgens indexering.**
- * Bij gebruik van muziek (audio-installatie, orkest, disco e.d.) dient de organisator zelf zorg te dragen voor het afdragen van Buma/Stemra/Sena rechten.
- * Maximale geluidsbelasting 80 dB.
- ** Alleen eigen versnaperingen, lunches, e.d. in overleg met de beheerder.

*) aanvulling huurvoorwaarden: betrekking op locatie BC Moesel

***) aanvulling huurvoorwaarden: betrekking op locatie het Keenter hart

Adressen te verhuren locaties:

Punt Welzijn / BeekCwartier
Beekstraat 54
6001 GJ Weert
Tel.: 0495-697900

Wijkgebouw Keenter Hart
St. Jozefskerkplein 3
6006 ZH Weert
Tel.: 0495-462090

Buurtcentrum Moesel
Christinelaan 25
6006 CJ Weert
Tel.: 0495-520331

HangOut
Vrakkerveld 2a
6002 AZ Weert
Tel.: 0495-540475